

Meghívó

Tisztelt Tulajdonosok!

Értesítjük Önöket, hogy Viola u. 9-11. Társasház lakóközösségének évi rendes közgyűlését **2011. május 12-én 17.30 órától** tartjuk, melyre ezennel tisztelettel meghívjuk.

A közgyűlés helyszíne:

Égszi Senior Oktatóterme

1096 Budapest, Thaly Kálmán utca 16-18. (kerti kiskapun át közelíthető meg)

Napirendi pontok:

1. Határozatképesség megállapítása, levezető elnök, jegyzőkönyvvezető, hitelesítők megválasztása
2. 2010-es elszámolás elfogadása
3. 2011-es költségvetés elfogadása
4. SZMSZ módosítás (a csatolt SZMSZ-ben az aláhúzott részek módosultak)
5. Egyéb

A napirendi pontok fontosságára való tekintettel kérjük, hogy a közgyűlésen megjelenni, vagy magát az írásbeli meghatalmazottja útján a mellékelt nyomtatványon képviseltetni szíveskedjen.

A közgyűlés határozatképtelensége esetén a **megismételt közgyűlést 2011. május 12-én 18.00 órakor** tartjuk az eredetivel megegyező helyszínen.

Tájékoztatjuk, az **SZMSZ módosításához az összes tulajdoni hányad legalább egyszerű szavazattöbbsége szükséges**, amennyiben a közgyűlésen az összes tulajdoni hányadnak több mint a felét nem fogják képviselni a tulajdonosok, úgy ezt a napirendi pontot nem tudjuk tárgyalni, írásos szavazást kell tartani ebben a témában.

Felhívjuk figyelmét, hogy a közgyűlés határozatai távolmaradása esetén is érvényesek Önre, s az esetleges megismételt közgyűlés a jelenlévők tulajdoni hányadától függetlenül határozatképes.

Budapest, 2011. április 26.

Tisztelettel:

Rustler Kft.

MEGHATALMAZÁS

Alulírott a Budapest, IX. ker. Viola u. 9-11. szám
..... fszt./em./ttér ajtó alatt található ingatlan tulajdonosa megbízom
.....
szig.szám:.....,
szám alatti lakost, hogy helyettem és nevemben a 2011. május 12-i közgyűlésen képviseljen, és
szavazzon.

Budapest, 2011.

Tanúk:

Név:.....

Név:.....

Cím:.....

Cím:.....

meghatalmazó

meghatalmazó